

Босна и Херцеговина  
ФЕДЕРАЦИЈА БОСНЕ И  
ХЕРЦЕГОВИНЕ

Федерално министарство  
финансија/финанција

**ПОРЕСКА УПРАВА**

**Образац ПРИМ- 1054**  
**Преглед прихода и расхода од изнајмљивања**  
**ИМОВИНЕ**

**I – Подаци о пореском обвезнику - закуподавцу**

1) Презиме и име власника имовине	2) ЈИБ/ЈМБ <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>	3) Пореска година <b>20</b> <input type="text"/> <input type="text"/>
4) Адреса пребивалишта власника	5) Шифра општине и адреса на којој се налази непокретна имовина која се изнајмљује	6) Порески период Од <input type="text"/> <input type="text"/> до <input type="text"/> <input type="text"/>

**II – Преглед прихода и расхода од изнајмљивања**

Редни бр.	б. Врста прихода	ц. Износ
7	<b>Приход остварен изнајмљивањем непокретне имовине</b>	
7а.	<b>Приход остварен изнајмљивањем покретне имовине</b>	
8	Трошкови одржавања	
9	Трошкови оглашавања	
10	Трошкови осигурања	
11	Таксе и накнаде за лиценце	
12	Трошак ненаплативих потраживања	
13	Трошак амортизације	
14	Путни трошкови	
15	Трошкови режија које плаћа власник-закуподавац	
16	Камата и банковне накнаде	
17	Други трошкови у вези са изнајмљивањем	
18	Укупни трошкови (Сабрати износе у редовима од 8 до 17 и унијети укупни збир)	
18а.	Трошкови који се признају у проценту /члан 20. став (8) тачка 1) /ред 7. x 30% и / или ред 7а. x 30%	
19	Приход од изнајмљивања по одбитку трошкова (ред 7 - 18) или (ред 7 – 18а.) (ред 7а. - 18) и / или (ред 7а – 18а.)	
20	Унијети укупан износ пореза на изнајмљивање имовине непокретне и/или покретне имовине који је током порезног периода уплаћен као аконтација	
21	Мјесечни износ аконтације пореза на доходак / (ред 19. x 0,1) / број мјесеци претходног пореског периода)	

**III – Изјава пореског обвезника**

Упознат сам са санкцијама прописаним Законом о Пореској управи ФБиХ и изјављујем да су сви подаци наведени у овом прегледу тачни, потпуни и јасни.

Потпис пореског обвезника

Датум